Официальное издание муниципального образования «Хохорск»

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ**

**ВЕСТНИК**

30.06. 2021 г. №7

**25.06.2021 г. № 108**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**ДУМА**

**О СОГЛАСОВАНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МО «БОХАНСКИЙ РАЙОН», ПОДЛЕЖАЩЕГО БЕЗВОЗМЕЗДНОЙ ПЕРЕДАЧЕ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»**

# В целях определения имущества, подлежащего безвозмездной передаче в собственность муниципального образования «Хохорск» для решения вопросов местного значения, во исполнение Гражданского кодекса РФ, руководствуясь ст. ст. 14, 15, 50 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Иркутской области от 03.11.2016 №96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения», решением Думы муниципального образования «Боханский район» от 27.05.2021 г. № 106 «Об утверждении перечней имущества, подлежащего безвозмездной передаче в собственность муниципальных образований Боханского района, ст..23, Устава муниципального образования «Боханский район», Дума муниципального образования «Хохорск»

# РЕШИЛА:

1. Согласовать прилагаемый Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Боханский район», подлежащего безвозмездной передаче в муниципальную собственность МО «Хохорск» для решения вопросов местного значения (Приложение №1).

2. Консультанту администрации по земельным и имущественным вопросам:

1) в установленном порядке организовать работу по приему имущества, предусмотренного пунктом 1 данного решения, в муниципальную собственность муниципального образования «Хохорск»;

2) внести необходимые изменения в реестр муниципального имущества МО «Хохорск» после утверждения актов приема-передачи.

3. Опубликовать настоящее Решение в Вестнике МО «Хохорск» и разместить на официальном сайте администрации МО «Боханский район» в сети интернет.

Председатель Думы

Глава муниципального образования «Хохорск»

В.А. Барлуков

**25.06.2021 г. № 109**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**ДУМА**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХОХОРСК»**

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.20003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с п.1 ч.1 ст.24 Устава поселения, Дума муниципального образования «Хохорск»

**РЕШИЛА:**

1.Внести в Устав муниципального образования «Хохорск» следующие изменения:

**1.1. Статья 5 Система местного самоуправления Поселения**

изложить в следующей редакции:

Местное самоуправление в Поселении осуществляется населением:

1.1.1 непосредственно путем

- общественного обсуждения;

- схода граждан;

- старост сельского населенного пункта;

- реализации инициативных проектов;

- участия в местном референдуме, муниципальных выборах;

- голосования по отзыву Главы Поселения, депутата Думы Поселения;

- голосования по вопросам изменения границ Поселения, преобразования

Поселения;

- правотворческой инициативы граждан;

- территориального общественного самоуправления;

- публичных слушаний, собраний граждан, конференций граждан (собраний

делегатов), опроса граждан, обращений в органы местного самоуправления;

1.1.2 через органы местного самоуправления.

Органы местного самоуправления входят в единую систему публичной власти в Российской Федерации и осуществляют взаимодействие для наиболее эффективного решения задач в интересах населения, проживающего на соответствующей территории.»

**1.2. Статья 6 Вопросы местного значения Поселения**

1.2.1. часть 1 пункта 2 Устава изложить в следующей редакции:

«2) введение, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;»

1.2.2. часть 1 статьи 6 дополнить пунктами 30), 31) следующего содержания**:**

«30 Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости»;

«31 Обеспечение доступности медицинской помощи»;

# 1.3. Статья 21.2 Староста сельского населенного пункта

1.3.1. часть 6 статьи дополнить п.7) следующего содержания:

«7) вправе выступить с инициативой о внесении инициативного проекта по вопросам, имеющим приоритетное значение для жителей сельского населенного пункта».

**1.4.** Дополнить Устав **Статьей 21.3. Инициативные проекты, следующего содержания:**

**«** 21.3. Инициативные проекты.

 1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения, которых предоставлено органам местного самоуправления, в местную администрацию может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории муниципального образования, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается нормативным правовым актом Думы Поселения.

2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории соответствующего муниципального образования, органы территориального общественного самоуправления, староста сельского населенного пункта (далее - инициаторы проекта). Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена нормативным правовым актом Думы Поселения. Право выступить инициатором проекта в соответствии с нормативным правовым актом Думы Поселения может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории соответствующего муниципального образования.

3. Инициативный проект должен содержать следующие сведения:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;

6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию муниципального образования или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования;

9) иные сведения, предусмотренные нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

4. Инициативный проект до его внесения в администрацию Поселения подлежит рассмотрению на сходе, собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей муниципального образования или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия сходом, собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном сходе, одном собрании или на одной конференции граждан.

Нормативным правовым актом Думы Поселения может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в администрацию Поселения прикладывают к нему соответственно протокол схода, собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями муниципального образования или его части.

5. Информация о внесении инициативного проекта в администрацию Поселения подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в администрацию Поселения и должна содержать сведения, указанные в части 3 настоящей статьи, а также об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются о возможности представления в администрацию Поселения своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней. Свои замечания и предложения вправе направлять жители муниципального образования, достигшие шестнадцатилетнего возраста. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта.

6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению администрацией Поселения в течение 30 дней со дня его внесения. Администрация Поселения по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

7. Администрация Поселения принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, уставу муниципального образования;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

8. Администрация Поселения вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5 части 7 настоящей статьи, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

9. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается Думой Поселения (сходом граждан, осуществляющим полномочия представительного органа).

10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета субъекта Российской Федерации, требования к составу сведений, которые должны содержать инициативные проекты, порядок рассмотрения инициативных проектов, в том числе основания для отказа в их поддержке, порядок и критерии конкурсного отбора таких инициативных проектов устанавливаются в соответствии с законом и (или) иным нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. В этом случае требования частей 3, 6, 7, 8, 9, 11 и 12 настоящей статьи не применяются.

11. В случае, если в администрацию Поселения внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, администрация Поселения организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

12. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется нормативным правовым актом Думы Поселения. Состав коллегиального органа (комиссии) формируется администрацией Поселения. При этом половина от общего числа членов коллегиального органа (комиссии) должна быть назначена на основе предложений Думы Поселения. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении коллегиальным органом (комиссией) инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

13. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории соответствующего муниципального образования, уполномоченные сходом, собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

14. Информация о рассмотрении инициативного проекта администрацией Поселения, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Отчет администрации Поселения об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта».

**1.5. Статья 22 Структура и наименования органов местного самоуправления**

1.5.1. статью дополнить частью 7) следующего содержания:

7) «Органы государственной власти могут участвовать в формировании органов местного самоуправления, назначении на должность и освобождении от должности должностных лиц местного самоуправления в порядке и случаях, установленных федеральным законом».

**1.6.** **Статья 24 Полномочия Думы Поселения**

1.6.1. В п.3) абзаце 1 и абзац 2 ч.1слова «установление» заменить на «введение».

**1.7.** **Статья 30 Срок полномочий депутата Думы Поселения и основания прекращения депутатской деятельности**

1.7.1 Пункт 7 части 2 изложить в следующей редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации, либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства, гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации, быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации»;

**1.8. Статья 35 Досрочное прекращение полномочий Главы Поселения**

1.8.1. Пункт 9 части 1изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации»;

**1.9. Статья 41.1 Подготовка муниципальных правовых актов**

1.9.1. часть 3 статьи исключить.

**1.10. Статья 42 Муниципальные правовые акты Думы Поселения**

1.10.1 . В части 2 слово «установления» заменить словом «введения»

1.10.2. В части 4 слово «установление» заменить словом «введение»

**1.11. Статья 58 Исполнение местного бюджета**

**1.11.1.** В части 2 слово «Кассовое» заменить на слово «Казначейское».

**1.12.** **Статья 59**  **Местные налоги и сборы**

1.12.1. Статью изложить в следующей редакции: «Перечень местных налогов и сборов и полномочия органов местного самоуправления Поселения по их введению, изменению и отмене устанавливаются законодательством о налогах и сборах».

**1.13. Статья 64 Муниципальный контроль**

**1.13.1.** Статью изложить в следующей редакции: «Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль, под которым понимается деятельность контрольных надзорных органов, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов местного самоуправления посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений. Муниципальный контроль осуществляется в рамках полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, применяются положения Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=115838;fld=134) от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (вступает в силу с 1 июля 2021 года).».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав муниципального образования «Хохорск» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.

3. Главе муниципального образования «Хохорск» опубликовать муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав поселения после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в 10-дневный срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в Вестнике муниципального образования «Хохорск».

5. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на Главу муниципального образования «Хохорск».

Председатель Думы,

Глава муниципального образования «Хохорск»

В.А. Барлуков

**23.06.2021 г. № 25**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БОХАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХОХОРСК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА САГАНОВУ ОЛЕГУ НИКОЛАЕВИЧУ**

На основании п.9 ч. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Иркутской области от 05.05.2015г. № 202-пп «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведении торгов», решения Думы МО «Хохорск» от 18.03.2016 г. № 115 «Об утверждении положения «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов», договора №9 аренды земельного участка от 11.07.2017 г., заявления Саганова Олега Николаевича от 08.04.2021г., руководствуясь ч.23 ст.6 Устава МО «Хохорск»:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить за плату в собственность по договору купли-продажи земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Боханский район, падь Болха, с кадастровым номером 85:03:050810:47, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 500000 кв. м., с кадастровой стоимостью 995000 (девятьсот девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, сумма продажи в размере 7,5 (семь целых пять десятых) процента от кадастровой стоимости составляет 74625 (семьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать пять ) рублей 00 копеек.

2. Консультанту по земельным и имущественным вопросам администрации муниципального образования «Хохорск» (Ангаткиной И.К.) подготовить договор купли-продажи указанного земельного участка.

3. Саганову О.Н. обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на земельный участок в соответствии с Федеральным Законом от 13 июля 2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Глава муниципального образования «Хохорск»

В.А.Барлуков.

Учредитель: Администрация МО «Хохорск»

Редактор: Ангаткина С.В.

Адрес редакции: 669334, с. Хохорск

ул. Ленина, 44

E-mail- hohorsk\_mo@mail.ru

Тираж 25 экз. подписан 30.06. 2021 г

*Муниципальный вестник «МО «Хохорск» отпечатаны*

*на оборудовании Администрации МО «Хохорск»,*

*Боханского района, Иркутской области. формата А4.*

*Распространяется бесплатно.*